

Nyhetsbrev oktober 2024

För att registrera er så att ni får nyhetsbrevet på er mail gå in på

<https://brfalmagrundet1.se/nytt/aktuellt/> och följ länken under Prenumeration.

Container

Tillsammans med Almagrundet 2 kommer vi ha en container på plats utanför grinden 18-20 oktober. Passa på att rensa era lägenheter. Elektronik, färg och liknande får inte slängas i containern.

Elpriset

Ni har säkert sett att elpriset varit lågt under sommaren och hösten men vi kommer ha kvar det nuvarande priset vi debiterar boende tills vidare, dvs 1,60 per kWh + moms.

Under vintern / våren så var elen lite dyrare än vad vi debiterat boende men under sommaren och hösten har priset varit lägre och vårt mål är att det ska gå jämnt ut. Vi har rörligt pris men följer utvecklingen

Rutiner för felanmälan

Akuta fel, tex vattenläckor och liknande anmäler ni direkt till Driftia, telefonnummer finns på anslagstavlan i entrén.

Om hissarna står stilla så kan ni ringa Kone och göra en felanmälan och de ska göra en akut utryckning (eller så kontaktar ni någon i styrelsen). Gör gärna en kontroll själva så det inte bara är något löv eller liknande som ligger i vägen så inte dörrarna stängs. Sätt gärna upp en lapp där det står att ni har felanmält.

Om ni blir av med strömmen i er lägenhet så är det troligen huvudsäkring i trapphuset som gått. Försök kontakta någon i styrelsen så åtgärdar vi det. Ni kan även kontakta Driftia men då får ni stå för kostnaden om det är er utrustning som är orsaken.

För andra icke akuta fel meddela styrelsen så gör vi en felanmälan vid behov.

Lediga garageplatser

Vi har fortfarande lediga platser i garaget och på gatan så om ni har behov av en parkeringsplats kontakta styrelsen.

Hänt sen sist / kommande aktiviteter

I somras började det nya avtalet med Telia att gälla. Ni som inte beställt ny router och TV-box passa på och gör det genom att logga in på telia.se eller ring deras kundtjänst. Det kostar inget och även om ni inte byter till den nya utrustningen direkt är den bra att ha i reserv om den ni använder går sönder.

Nödtelefonerna i hissarna använde sig av 3G som ska stängas ner men vi har nu bytt ut telefonerna så att de nu använder 4G som kommer fungera ett bra tag framöver.

Åskan tidigare i höstas slog ut en del elektronik för grinden och ingången till Hållövägen från innergården så den var tvungen att bytas ut. Vi har även åtgärdat brunnslocket som sjunkit ner utanför grinden.

Vi kommer byta ut de repade fönstren i entréerna på Vingavägen 7 och Hållövägen.

Hälsningar styrelsen